1. **Informacje dotyczące umowy, którą Zamawiający zawrze z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą:**
   1) Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zostanie wezwany przez Zamawiającego do przedstawienia projektu umowy na sprzedaż energii elektrycznej.
   2) Projekt umowy powinien zawierać wszystkie zapisy, jakie są wymagane przepisami prawa, określenie przedmiotu umowy zgodne z OPZ, jak również określenie praw i obowiązków Zamawiającego oraz Wykonawcy - Zamawiający dopuszcza projekt umowy sporządzony zgodnie ze wzorem stosowanym przez Wykonawcę przy czym projekt ten winien spełniać wymagania wynikające z niniejszego załącznika i zapisów SWZ.
   3) Projekt umowy powinien zawierać następujące zapisy dotyczące:
      - określenia praw i obowiązków Stron, związanych ze sprzedażą i zakupem energii elektrycznej do siedziby Zamawiającego, na zasadach określonych w ustawie Prawo energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997 r. (Dz. U. z 2020 r. poz. 833 z późn. zm.) oraz w wydanych na jej podstawie aktach wykonawczych;
      - ceny netto za sprzedaż energii elektrycznej oraz opłaty handlowej, przy czym cena będzie ustalona w Formularzu ofertowym, który będzie załącznikiem do Umowy;
      - zmiany ceny (jeżeli dotyczy), zgodnie z zapisami SWZ;
      - terminu realizacji Umowy: od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r., lecz nie wcześniej niż po pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy;
      - możliwości wypowiedzenia Umowy przez Zamawiającego w przypadku rażącego lub uporczywego niewykonywania lub nienależytego wykonywania umowy przez Wykonawcę, przy czym wykonanie tego uprawnienia nie może być uzależnione od spełnienia przez Zamawiającego dodatkowych warunków (w tym zapłaty odszkodowania, kary umownej, lub opłaty);
      - zastrzeżenia, iż w przypadku wypowiedzenia umowy przez Zamawiającego na podstawie art. 4 j ust.3 a ustawy Prawo energetyczne, Wykonawca nie może naliczać wygórowanych (nieuzasadnionych z punktu widzenia wartości poniesionej szkody) opłat, kary umownej lub odszkodowania;
      - pełnienia przez Wykonawcę funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe dla energii elektrycznej sprzedanej w ramach umowy. Wykonawca dokonywać będzie bilansowania handlowego energii zakupionej przez Zamawiającego na podstawie standardowego profilu zużycia i wskazań układów pomiarowych. Wykonawca może zlecić wykonywanie obowiązków w zakresie bilansowania handlowego innemu podmiotowi;
      - zastrzeżenia, że Umowa została zawarta w wyniku postępowania przeprowadzonego zgodnie z zasadą konkurencyjności;
      - obowiązku Wykonawcy do złożenia Operatorowi Systemu Dystrybucyjnego zgłoszenia o zawarciu umowy na sprzedaż energii elektrycznej w imieniu Zamawiającego, a także dokonania innych czynności określonych w SWZ, na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Zamawiającego (na wzorze zaproponowanym przez Wykonawcę i uwzględniającym uwagi, które mogą zostać zgłoszone przez Zamawiającego);
      - wskazania, iż Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży, a Zamawiający zobowiązuje się do zakupu energii elektrycznej dla punktów poboru energii wskazanych w Załączniku nr 1 do SWZ;
      - wskazania, iż Wykonawca zobowiązuje się wykonywać przedmiot Umowy przez cały okres jej obowiązywania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności z przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 833 z późn. zm.) i wydanymi na jej podstawie przepisami wykonawczymi;
      - zastrzeżenia, iż ewentualna zmiana szacowanego zużycia nie będzie skutkowała dodatkowymi kosztami dla Zamawiającego, poza rozliczeniem za faktycznie zużytą ilość energii wg cen określonych w umowie (prognozowane zużycie energii elektrycznej w okresie obowiązywania Umowy, ma charakter jedynie orientacyjny, służący do porównania ofert i w żadnym wypadku nie stanowi ze strony Zamawiającego zobowiązania do zakupu energii w podanej ilości. Wykonawcy nie będzie przysługiwało jakiekolwiek roszczenie z

tytułu niepobrania przez Zamawiającego przewidywanej ilości energii);

- Mocy umownej, grupy taryfowej i warunków ich zmiany oraz miejsca dostarczenia energii elektrycznej;
- Ceny jednostkowej 1kWh sprzedawanej energii elektrycznej określonej w Ofercie Wykonawcy, która będzie uwzględniać koszty związane z realizacją Umowy, a szczególności koszty bilansowania handlowego;
- oświadczenia Wykonawcy, że posiada i przez cały okres obowiązywania Umowy będzie posiadał wszelkie wymagane prawem koncesje oraz Generalną Umowę Dystrybucyjną zawartą z właściwym miejscowo Operatorem Systemu Dystrybucyjnego, uprawniające go do sprzedaży energii do punktu poboru energii przez Zamawiającego;
- Standardów jakości obsługi Zamawiającego określonych w obowiązujących przepisach wykonawczych wydanych na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne;
- zastrzeżenia, iż w przypadku niedotrzymania jakościowych standardów obsługi Zamawiającego przysługuje prawo bonifikaty według stawek określonych w Rozporządzeniu Ministra Energii z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz. U. z 2019 poz. 503) lub w każdym później wydanym akcie prawnym dotyczącym jakościowych standardów obsługi;
- zastrzeżenia, iż w zakresie nieuregulowanym Umową, w odniesieniu do standardów jakościowych obsługi stosuje się przepisy prawa, a w szczególności Rozporządzenie Ministra Energii z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz. U. z 2019 poz. 503);
- zastrzeżenia, iż na mocy Umowy Zamawiający zobowiązuje się w szczególności do:
  - pobierania energii elektrycznej, zgodnie z warunkami Umowy oraz obowiązującymi przepisami prawa,
  - terminowego regulowania należności za zakupioną energię elektryczną,
  - informowania Wykonawcy o wszelkich zmianach dotyczących planowanej ilości dostaw i/lub sytuacji mających wpływ na wielkość dostarczanej energii;
- zastrzeżenia, iż Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:
  - sprzedawania energii elektrycznej zgodnie z warunkami umowy sprzedaży, uwzględniającej w pełni postanowienia Umowy oraz zgodnie z przepisami prawa,
  - dokonywania bilansowania handlowego,
  - przyjmowania i rozpatrywania zgłoszeń i reklamacji dotyczących rozliczeń sprzedawanej energii elektrycznej;
- Zastrzeżenia, iż dla realizacji Umowy w zakresie punktu poboru energii konieczne jest jednoczesne obowiązywanie umów:
  - Umowy o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD,
  - Generalnej umowy dystrybucyjnej zawartej pomiędzy Wykonawcą a OSD;
- Obowiązku Stron niezwłocznego informowania się o zaistnieniu lub zagrożeniu wystąpienia przerw i ograniczeń w dostarczaniu/odbiorze energii elektrycznej, o przewidywanym czasie ich trwania i o przewidywanych skutkach dla Umowy oraz o ich ustaniu;
- Zastrzeżenia, iż sprzedawana energia elektryczna będzie rozliczana według ceny jednostkowej energii elektrycznej netto określonej w ofercie przetargowej, która wynosi ..... zł/kWh, oraz opłata handlowa za sprzedaż energii elektrycznej, która wynosi …… zł/m-c netto. Do cen netto Wykonawca doliczy podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- Zastrzeżenia, iż cena jednostkowa netto nie ulegnie zmianie w okresie obowiązywania umowy; z możliwością waloryzacji na zasadach określonych w umowie;
- Wskazania, iż należność Wykonawcy za zużytą energię elektryczną w okresach rozliczeniowych obliczana będzie dla punktu poboru jako iloczyn ilości sprzedanej energii elektrycznej ustalonej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w

układach pomiarowo-rozliczeniowych i ceny jednostkowej energii elektrycznej;

- Wskazania, iż rozliczenia kosztów sprzedanej energii odbywać się będą na podstawie odczytów rozliczeniowych układów pomiarowo-rozliczeniowych dokonywanych przez operatora systemu dystrybucyjnego zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD;
- Wskazania, iż okres rozliczeniowy wynosi 1 (jeden) miesiąc kalendarzowy;
- Wskazania, iż należności za energię elektryczną regulowane będą na podstawie faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę na podstawie prawidłowego pomiaru lub odczytu wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego w terminie nie krótszym niż 21 dni;
- Zastrzeżenia, iż faktury rozliczeniowe wystawiane będą na koniec okresu rozliczeniowego w terminie do 14 dni od otrzymania przez Wykonawcę odczytów liczników pomiarowych od operatora systemu dystrybucyjnego;
- Obowiązku Wykonawca o dostarczenia Zamawiającemu faktury VAT w formie elektronicznej na adres faktury@zgksiechnice.pl.
- Wskazania, iż za dzień zapłaty Strony zgodnie uznają dzień obciążenia rachunku Zamawiającego;
- Zastrzeżenia, iż Wykonawca może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej, gdy Zamawiający zwleka z zapłatą za pobraną energię elektryczną co najmniej miesiąc po upływie terminu płatności, pomimo uprzedniego powiadomienia, dokonanego na piśmie pod rygorem bezskuteczności, o zamiarze wstrzymania dostaw energii i wyznaczenia dodatkowego, dwutygodniowego terminu do zapłaty zaległych i bieżących należności;
- postanowienia dotyczące ochrony danych osobowych zgodne z treścią Zapytania ofertowego;
- Zastrzeżenie, że Strony nie ograniczają odpowiedzialności Wykonawcy w stosunku do przepisów art. 471 – 472 Kodeksu cywilnego, chyba że ograniczenie takie wynika z bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa;
- Zastrzeżenia, że Strony umożliwiają dochodzenie przez Zamawiającego odszkodowania pokrywającego pełną wysokość szkody poniesionej w wyniku nienależytego wykonania lub niewykonania umowy przez Wykonawcę;
- zgody drugiej Strony w formie pisemnej, pod rygorem bezskuteczności, na przeniesienie praw lub obowiązków Strony wynikających z umowy na podmioty trzecie;
- Wskazania, iż ewentualne spory związane z umową będą rozstrzygane przez Zamawiającego i Wykonawcę w formie negocjacji. W przypadku niemożności dojścia przez Zamawiającego i Wykonawcę do porozumienia, wszelkie spory rozstrzygane będą przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego;
- wymogu dochowania formy pisemnej pod rygorem nieważności dla zmian umowy;
- określenia daty i miejsca zawarcia umowy oraz Stron.

4) W przypadku, gdy Zamawiający oceni, że którykolwiek z zapisów projektu umowy przedstawionego przez Wykonawcę jest rażąco niekorzystny dla Zamawiającego, Zamawiający ma prawo podjąć negocjacje z Wykonawcą co do tego zapisu lub odrzucić ofertę. W przypadku odrzucenia oferty Wykonawcy, Zamawiający może wezwać do przedłożenia projektu umowy Wykonawcę, którego oferta uzyskała kolejną najwyższą liczbę punktów.